

Số: 211/TB-UBND

Thường Tín, ngày 29 tháng 4 năm 2025

THÔNG BÁO

Về việc tiếp nhận hồ sơ đề nghị thành lập Cụm công nghiệp Thăng Lợi -
Giai đoạn 2, huyện Thường Tín, thành phố Hà Nội.

Căn cứ Luật Tổ chức chính quyền địa phương năm 2025;

Căn cứ Luật Thủ đô năm 2024;

Căn cứ Nghị định: số 32/2024/NĐ-CP ngày 15/3/2024 của Chính phủ Về quản lý, phát triển cụm công nghiệp;

Căn cứ các Quyết định số: 1569/QĐ-TTg ngày 12/12/2024 của Thủ tướng Chính phủ phê duyệt Quy hoạch Thủ đô Hà Nội thời kỳ 2021- 2030, tầm nhìn 2050; số 1668/QĐ-TTg ngày 27/12/2024 của Thủ tướng Chính phủ Phê duyệt điều chỉnh Quy hoạch chung Thủ đô Hà Nội đến năm 2045, tầm nhìn đến năm 2065;

Căn cứ Quyết định số 33/2022/QĐ-UBND ngày 03/10/2022 của UBND thành phố Hà Nội ban hành Quy chế quản lý cụm công nghiệp trên địa bàn thành phố Hà Nội;

Căn cứ Quyết định số 5617/QĐ-UBND ngày 28/10/2024 của UBND thành phố Hà Nội về việc phê duyệt quy trình nội bộ trong giải quyết thủ tục hành chính được sửa đổi, bổ sung lĩnh vực công nghiệp thuộc thẩm quyền giải quyết của Sở Công Thương, UBND cấp huyện;

Căn cứ các Văn bản của Sở Công Thương thành phố Hà Nội số: 1880/SCT-QLCN ngày 18/4/2025 về việc tiếp nhận hồ sơ thành lập cụm công nghiệp Thăng Lợi - Giai đoạn 2, huyện Thường Tín;

Ngày 24/4/2025, UBND huyện Thường Tín nhận được Văn bản đề nghị làm Chủ đầu tư xây dựng hạ tầng kỹ thuật Cụm công nghiệp Thăng Lợi do tổ hợp nhà đầu tư gồm: Công ty cổ phần Tập đoàn Telin, Công ty cổ phần thương mại kinh doanh và dịch vụ Minh Khuê, Công ty cổ phần bất động sản công nghiệp V-Park Thủ Đô đề xuất.

Xét đề nghị tại văn bản số 184/CV-KTHTĐT ngày 28/4/2025 của Phòng Kinh tế, Hạ tầng và Đô thị huyện về việc thông báo việc tiếp nhận hồ sơ đề nghị thành lập Cụm công nghiệp Thăng Lợi - Giai đoạn 2, huyện Thường Tín.

Qua rà soát, Cụm công nghiệp Thăng Lợi-Giai đoạn 2 có trong danh mục tại Phụ lục IV. Phương án phát triển cụm công nghiệp Thủ đô Hà Nội thời kỳ 2011-2030, tầm nhìn đến năm 2050 ban hành kèm theo Quyết định số 1569/QĐ-TTg ngày 12/12/2024 của Thủ Tướng Chính phủ (Số thứ tự 09 mục I. Các cụm công nghiệp đã có quyết định thành lập, tiếp tục mở rộng, diện tích 63ha). UBND huyện Thường Tín thông báo về việc tiếp nhận hồ sơ đề nghị thành

lập Cụm công nghiệp Thăng Lợi - Giai đoạn 2, huyện Thường Tín, thành phố Hà Nội như sau:

1. Thông tin chung về cụm công nghiệp

- Tên gọi: Cụm công nghiệp Thăng Lợi - Giai đoạn 2.
- Vị trí: tại xã Thăng Lợi, huyện Thường Tín.
- Diện tích: khoảng 63 ha
- Ranh giới như sau:
 - + Phía Bắc giáp kênh thủy lợi;
 - + Phía Nam giáp đường Một Thuợng - Nghiêm Xuyên;
 - + Phía Tây giáp kênh Phụng Hiệp;
 - + Phía Đông giáp cụm công nghiệp Thăng Lợi - Giai đoạn 1 và khu dân cư xã Thăng Lợi.

2. Tiếp nhận hồ sơ đề nghị Thành lập cụm công nghiệp Thăng Lợi - Giai đoạn 2

2.1. Đối tượng nộp hồ sơ: doanh nghiệp, hợp tác xã, tổ chức có tư cách pháp lý, có năng lực đầu tư xây dựng hạ tầng kỹ thuật.

2.2. Số lượng, thành phần hồ sơ

- Thành phần hồ sơ đề nghị thành lập Cụm công nghiệp Thăng Lợi - Giai đoạn 2 theo quy định tại Điều 09 của Nghị định 32/2024/NĐ-CP ngày 15/3/2024 của Chính phủ Về quản lý, phát triển cụm công nghiệp.

- Số lượng hồ sơ: 02 bộ kèm theo tệp tin điện tử của hồ sơ

2.3. Thời gian, địa điểm tiếp nhận hồ sơ

- Thời gian tiếp nhận: tiếp nhận hồ sơ trong thời gian 15 ngày kể từ ngày ban hành thông báo này.

- Địa điểm tiếp nhận: tại Trung tâm phục vụ hành chính công thành phố Hà Nội - Chi nhánh số 11, địa chỉ tại tầng 2 Trụ sở UBND thị trấn Thường Tín, huyện Thường Tín, thành phố Hà Nội.

Giao Văn phòng HĐND và UBND huyện đăng tải Thông báo này trên Cổng thông tin điện tử của UBND huyện, Trung tâm Văn hóa Thông Tin và Thể Thao huyện thông báo trên Hệ thống đài truyền thanh của huyện để các doanh nghiệp, tổ chức, cá nhân quan tâm được biết và thực hiện./

Nơi nhận:

- Sở Công Thương HN (để b/c);
- Thường trực Huyện ủy (để b/c);
- Đ/c CT, PCT UBND huyện;
- Văn phòng HĐND-UBND huyện;
- TT VH-TT và TT huyện;
- TT PV hành chính công TP HN - CN số 11;
- Lưu: VT, KTHĐT.

TM. ỦY BAN NHÂN DÂN
 CHỦ TỊCH
 PHÓ CHỦ TỊCH



Bùi Công Thân