

Số: 182/TB-UBND

Thường Tín, ngày 10 tháng 4 năm 2025

## THÔNG BÁO

Về việc tiếp nhận hồ sơ đề nghị thành lập Cụm công nghiệp Phúc Khánh,  
huyện Thường Tín, thành phố Hà Nội.

Căn cứ Luật Tổ chức chính quyền địa phương năm 2025;

Căn cứ Luật Thủ đô năm 2024;

Căn cứ Nghị định: số 32/2024/NĐ-CP ngày 15/3/2024 của Chính phủ Về quản lý, phát triển cụm công nghiệp;

Căn cứ các Quyết định số: 1569/QĐ-TTg ngày 12/12/2024 của Thủ tướng Chính phủ phê duyệt Quy hoạch Thủ đô Hà Nội thời kỳ 2021- 2030, tầm nhìn 2050; số 1668/QĐ-TTg ngày 27/12/2024 của Thủ tướng Chính phủ Phê duyệt điều chỉnh Quy hoạch chung Thủ đô Hà Nội đến năm 2045, tầm nhìn đến năm 2065;

Căn cứ Quyết định số 33/2022/QĐ-UBND ngày 03/10/2022 của UBND thành phố Hà Nội ban hành Quy chế quản lý cụm công nghiệp trên địa bàn thành phố Hà Nội;

Căn cứ Quyết định số 5617/QĐ-UBND ngày 28/10/2024 của UBND thành phố Hà Nội về việc phê duyệt quy trình nội bộ trong giải quyết thủ tục hành chính được sửa đổi, bổ sung lĩnh vực công nghiệp thuộc thẩm quyền giải quyết của Sở Công Thương, UBND cấp huyện;

Căn cứ các Văn bản của Sở Công Thương thành phố Hà Nội số: 1303/SCT-QLCN ngày 25/3/2025 về việc tiếp nhận hồ sơ thành lập cụm công nghiệp trên địa bàn huyện Thường Tín; số 957/SCT-QLCN ngày 05/3/2025 về việc tiếp nhận hồ sơ đề nghị thành lập cụm công nghiệp Nhị Công, huyện Thường Tín;

Ngày 9/4/2025, UBND huyện Thường Tín nhận được Văn bản đề nghị làm Chủ đầu tư xây dựng hạ tầng kỹ thuật Cụm công nghiệp Phúc Khánh do Công ty cổ phần phát triển đầu tư xây dựng hạ tầng công nghiệp và đô thị DLTR Việt Nam đề xuất.

Qua rà soát, Cụm công nghiệp Phúc Khánh có trong danh mục tại Phụ lục IV. Phương án phát triển cụm công nghiệp Thủ đô Hà Nội thời kỳ 2011-2030, tầm nhìn đến năm 2050 ban hành kèm theo Quyết định số 1569/QĐ-TTg ngày 12/12/2024 của Thủ Tướng Chính phủ (Số thứ tự 45 mục III. Các cụm công nghiệp tiềm năng, quy hoạch mới, diện tích 70ha). UBND huyện Thường Tín thông báo về việc tiếp nhận hồ sơ đề nghị thành lập Cụm công nghiệp Phúc Khánh, huyện Thường Tín, thành phố Hà Nội như sau:

## 1. Thông tin chung về cụm công nghiệp

- Tên gọi: Cụm công nghiệp Phúc Khánh.
- Vị trí tại xã Nguyễn Trãi, huyện Thường Tín.
- Diện tích: khoảng 70 ha
- Ranh giới như sau:
  - + Phía Bắc giáp Đại lộ Đông Tây theo quy hoạch;
  - + Phía Nam giáp đường Tỉnh lộ 429A kéo dài;
  - + Phía Tây giáp đường Ngọc Hồi - Phú Xuyên theo quy hoạch;
  - + Phía Đông giáp Cụm công nghiệp Quất Động mở rộng và khu dân cư thôn Quất Lâm, thôn Lưu Xá xã Quất Động.

## 2. Tiếp nhận hồ sơ đề nghị Thành lập cụm công nghiệp Phúc Khánh

**2.1. Đối tượng nộp hồ sơ:** doanh nghiệp, hợp tác xã, tổ chức có tư cách pháp lý, có năng lực đầu tư xây dựng hạ tầng kỹ thuật.

### 2.2. Số lượng, thành phần hồ sơ

- Thành phần hồ sơ đề nghị thành lập Cụm công nghiệp Phúc Khánh theo quy định tại Điều 09 của Nghị định 32/2024/NĐ-CP ngày 15/3/2024 của Chính phủ Về quản lý, phát triển cụm công nghiệp.

- Số lượng hồ sơ: 03 bộ kèm theo tệp tin điện tử của hồ sơ

### 2.3. Địa điểm, thời gian tiếp nhận hồ sơ

- Thời gian tiếp nhận: tiếp nhận hồ sơ trong thời gian 15 ngày kể từ ngày ban hành thông báo này.

- Địa điểm tiếp nhận: tại Trung tâm phục vụ hành chính công thành phố Hà Nội - Chi nhánh số 11, địa chỉ tại tầng 2 Trụ sở UBND thị trấn Thường Tín, huyện Thường Tín, thành phố Hà Nội.

Giao Văn phòng HĐND và UBND huyện đăng tải Thông báo này trên Cổng thông tin điện tử của UBND huyện, Trung tâm Văn hóa Thông Tin và Thể Thao huyện thông báo trên Hệ thống đài truyền thanh của huyện để các doanh nghiệp, tổ chức, cá nhân quan tâm được biết và thực hiện. /

#### Nơi nhận:

- Sở Công Thương HN (để b/c);
- Thường trực Huyện ủy (để b/c);
- Đ/c CT, PCT UBND huyện;
- Văn phòng HĐND-UBND huyện;
- TT VH-TT và TT huyện;
- TT PV hành chính công TP HN - CN số 11;
- Lưu: VT, KTHTĐT.

